

Brf Hagaterrassen 1

org.nr 769631-5055

KALLELSE TILL EXTRA FÖRENINGSTÄMMA 2021-09-12,
ANGÅENDE STADGEÄNDRINGAR

Härmed kallas medlemmar till extra föreningsstämma för Bostadsrättsföreningen Hagaterrassen 1

Datum och tid: söndagen den 12 september klockan 16:00

Plats: föreningens innergård

Om extra föreningsstämman

Medlem får företrädas av ombud som inte är medlem i föreningen. Ombudet ska uppvisa fullmakt i original och får företräda endast en medlem. Kontakta styrelsen för formulär.

Regler om hur en extra föreningsstämma ska gå till, vilka ärenden som ska behandlas med mera finns i föreningens stadgar och det är därför viktigt att sätta sig in i stadgarna. Några av de viktigaste punkterna att notera är:

– Stämman kan bara fatta beslut om frågor som finns med i dagordningen. Det finns alltså ingen möjlighet för stämman att fatta beslut om andra frågor som dyker upp på stämman.

– Varje bostadsrätt har en (1) röst. Om flera medlemmar har andelar i bostadsrätten har dessa tillsammans endast en (1) röst.

Distribution av denna kallelse

Via postlåda och post om tillämpligt. e-post och nyhetsnotis för att annonsera denna kallelse.

Proposition från styrelsen, stadgeändring

Styrelsens förslag till medlemmar att anta nya stadgar. Förslaget är baserat på Bostadsrätternas mönsterstadgar som har anpassats för vår förening med till exempel bostadsrättslokalerna som är momspliktiga. Förslaget är externt granskat. Stadgeförslaget i dess helhet bifogas denna kallelse.

Tillhörande dokument distribueras tillsammans med denna kallelse.

1: Proposition till extra föreningsstämma den 12 september 2021, stadgeändring

2: Stadgeändringsförslaget v3 210812

DAGORDNING:

1. Stämmans öppnande
2. Val av stämмоordförande
3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
4. Godkännande av dagordning
5. Val av två justerare tillika rösträknare
6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst
7. Fastställande av röstlängd
8. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor:
 - a) Proposition från styrelsen: Beslut att anta styrelsens förslag på förtydligande av föreningens stadgar
9. Stämmans avslutande

Med vänlig hälsning

Styrelsen i Bostadsrättsföreningen Hagaterrassen 1

(e-post: brfhagaterrassen1@gmail.com)